PROFIL PELUANG INVESTASI LAHAN

CONTOH-RMP-03 · Kawasan Pariwisata Pantai Rempang (CONTOH)

Status: Dalam proses permohonan · Sektor: Pariwisata & perhotelan · Kawasan: Kawasan Pariwisata Pantai Rempang (CONTOH)

Data lahan

Luas	110.703,47 m² (11,07 ha)
Lokasi	Kel. Sembulang, Kec. Galang
Peruntukan ruang	Pariwisata
Arahan pemanfaatan	Pariwisata
Jenis alokasi	Alokasi tanah terbuka
Pematangan lahan	Selesai (siap bangun)
Dokumen teknis	Tersedia
Utilitas	Akses jalan, Listrik, Air bersih, Telekomunikasi
Jarak ke pelabuhan	20,0 km
Jarak ke bandara	45,0 km
Jarak ke jalan utama	2,0 km
Jarak ke pusat kota	40,0 km

Skema & perkiraan biaya

Skema	Tarif	Jangka waktu	Perkiraan
Sewa lahan	Rp12.000 /m²/tahun	10–30 tahun	Rp13.284.416.400 (10 tahun)
Alokasi lahan (UWT)	Rp2.000 /m²/tahun	30 tahun	Rp6.642.208.200
Kerja sama pemanfaatan	Dirundingkan sesuai rencana proyek.		

Perkiraan belum termasuk pajak dan dapat berubah sesuai penawaran resmi petugas.

Keunggulan lokasi

- Garis pantai berpasir putih
- Pemandangan laut lepas

Insentif & kemudahan

- Perizinan terpadu daring
- Promosi kawasan bersama

Keterangan

Data fiktif untuk uji coba portal. Hapus dengan --hapus.

Cara mengajukan minat

Pindai kode QR atau buka https://rempang.ptijs.web.id/portal/lahan/CONTOH-RMP-03/ lalu pilih **Ajukan minat investasi**. Seluruh proses dilakukan daring melalui portal.