PROFIL PELUANG INVESTASI LAHAN

CONTOH-RMP-04 · Kawasan Pergudangan dan Logistik (CONTOH)

Status: Dalam proses permohonan · Sektor: Logistik & pergudangan · Kawasan: Kawasan Industri & Logistik Rempang (CONTOH)

Data lahan

Luas	76.879,10 m² (7,69 ha)
Lokasi	Kel. Rempang Cate, Kec. Galang
Peruntukan ruang	Pergudangan
Arahan pemanfaatan	Pergudangan
Jenis alokasi	Alokasi tanah reguler
Pematangan lahan	Belum
Dokumen teknis	Belum tersedia
Utilitas	Akses jalan, Listrik, Air bersih
Jarak ke pelabuhan	8,0 km
Jarak ke bandara	32,0 km
Jarak ke jalan utama	0,3 km
Jarak ke pusat kota	28,0 km

Skema & perkiraan biaya

Skema	Tarif	Jangka waktu	Perkiraan
Sewa lahan	Rp7.500 /m²/tahun	3–20 tahun	Rp1.729.779.750 (3 tahun)
Alokasi lahan (UWT)	Rp1.200 /m²/tahun	30 tahun	Rp2.767.647.600
Kerja sama pemanfaatan	Dirundingkan sesuai rencana proyek.		

Perkiraan belum termasuk pajak dan dapat berubah sesuai penawaran resmi petugas.

Keunggulan lokasi

- Akses truk kontainer

Insentif & kemudahan

- Perizinan terpadu daring
- Tarif sewa awal untuk 2 tahun pertama
- Pendampingan petugas sampai kontrak

Keterangan

Data fiktif untuk uji coba portal. Hapus dengan --hapus.

Cara mengajukan minat

Pindai kode QR atau buka https://rempang.ptijs.web.id/portal/lahan/CONTOH-RMP-04/ lalu pilih **Ajukan minat investasi**. Seluruh proses dilakukan daring melalui portal.