PROFIL PELUANG INVESTASI LAHAN

CONTOH-RMP-06 · Kawasan Perdagangan dan Jasa (CONTOH)

Status: Dalam proses permohonan · Sektor: Perdagangan & jasa · Kawasan: Kawasan Pariwisata Pantai Rempang (CONTOH)

Data lahan

Luas	49.202,72 m² (4,92 ha)
Lokasi	Kel. Sembulang, Kec. Galang
Peruntukan ruang	Perdagangan dan jasa
Arahan pemanfaatan	Perdagangan dan jasa
Jenis alokasi	Alokasi tanah terbuka
Pematangan lahan	Selesai (siap bangun)
Dokumen teknis	Tersedia
Utilitas	Akses jalan, Listrik, Air bersih, Telekomunikasi
Jarak ke pelabuhan	18,0 km
Jarak ke bandara	42,0 km
Jarak ke jalan utama	0,2 km
Jarak ke pusat kota	38,0 km

Skema & perkiraan biaya

Skema	Tarif	Jangka waktu	Perkiraan
Sewa lahan	Rp10.000 /m²/tahun	2–15 tahun	Rp984.054.400 (2 tahun)
Alokasi lahan (UWT)	Rp1.800 /m²/tahun	30 tahun	Rp2.656.946.880
Kerja sama pemanfaatan	Dirundingkan sesuai rencana proyek.		

Perkiraan belum termasuk pajak dan dapat berubah sesuai penawaran resmi petugas.

Keunggulan lokasi

- Simpul permukiman baru

Insentif & kemudahan

- Perizinan terpadu daring

- Promosi kawasan bersama

Keterangan

Data fiktif untuk uji coba portal. Hapus dengan --hapus.

Cara mengajukan minat

Pindai kode QR atau buka https://rempang.ptijs.web.id/portal/lahan/CONTOH-RMP-06/ lalu pilih **Ajukan minat investasi**. Seluruh proses dilakukan daring melalui portal.